

**ПРОТОКОЛ
ОБ ОТСУТСТВИИ КВОРУМА
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО ГОДОВОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «19 КМ» 2025 ГОДА
В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

22 марта 2025 года

Собрание проведено по инициативе правления.

Уведомление о проведении общего собрания было размещено на официальном сайте СНТ «19 КМ».

Форма общего собрания членов товарищества: заочное голосование по бюллетеням.

Место заочного голосования: Ленинградская область, Кировский район,
г. Шлиссельбург, 19 КМ Староладожского канала, СНТ «19 КМ», здание правления СНТ.

Голосование осуществлено посредством сдачи в правление СНТ «19 КМ» заполненных бюллетеней в период с **01.03. по 22 марта 2025 года**.

Дата подсчета голосов: 22 марта 2025 года

Повестка общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания с наделением указанного лица полномочиями по подсчету голосов общего собрания (бюллетеней), оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания с наделением указанного лица полномочиями по подсчету голосов общего собрания (бюллетеней), оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Отчет Правления Товарищества за 2025 год. (Приложение № 1 к Уведомлению)
4. Отчет ревизионной комиссии за 2025 год. (Приложение № 2 к Уведомлению)
5. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на 2025 год (Приложение № 3 к Уведомлению) и принятие решения о ее исполнении.
6. Утверждение размера членского взноса на 2025 год, срока его внесения, предусмотренной частью 3 статьи 5 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ.
7. Принять и утвердить смету на вырубку деревьев в канавах и вдоль внутренних дорог СНТ 19 км, а так же определение размера и срока внесения целевого взноса, в целях обеспечения выполнения данных работ (Приложение № 4 к Уведомлению)
8. Принять и утвердить решение о строительстве системы водоснабжения СНТ «19 КМ», в состав которой входят внеплощадочные сети водопровода от точки врезки до границ СНТ «19 КМ» и внутриплощадочные сети водопровода в границах СНТ «19 КМ» для целей питьевого водоснабжения земельных участков СНТ «19 КМ».
9. В целях строительства системы водоснабжения СНТ «19 КМ», возложить (доверить) решением общего собрания полномочия председателю СНТ «19 КМ» по выбору подрядной организации, сметной и проектной документации, а также выбор форм взаимодействия с подрядчиком - застройщиком (строительство по договору подряда либо строительство по инвестиционному договору).
10. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ «19 КМ» (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации систем водораспределения, создаваемой в рамках водоснабжения жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети водораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.
11. Провести предварительный опрос о готовности собственников внести стоимость взноса за возмещение затрат по строительству системы водоснабжения СНТ «19км» и взноса за работы по технологическому присоединению участка абонента от системы водоснабжения СНТ «19 КМ» с подведением водопровода к границе участка абонента. Провести опрос о порядке и размере взноса.
12. . Возложить (доверить) решением общего собрания полномочия председателю «СНТ 19 КМ» о сборе информации, принятия решений, представления интересов садоводства в целях участия в отборе получателей субсидий в рамках реализации в 2025-2026 году подпрограммы «Поддержка ведения жителями Санкт-Петербурга садоводства для собственных нужд» государственной программы Санкт-

Петербурга «Социальная поддержка граждан в Санкт-Петербурге», утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.06.2014 №497 или в целях участия в конкурсном отборе садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ Ленинградской области на право получения в 2025 году средств государственной поддержки из областного бюджета Ленинградской области в части мероприятия «Поддержка развития садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ» государственной программы Ленинградской области «Развитие сельского хозяйства Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2012 года №463

13. Проведение работ по газификации жилых домов, расположенных на садовых участках СНТ « 19 КМ».

14. Безвозмездное предоставление земельного участка общего назначения СНТ (права пользования его частью) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, и предоставление безвозмездного и беспрепятственного доступа к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации.

15. Предоставление согласия собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства, на установление охранных зон газораспределительных сетей, созданных в рамках догазификации, и на 2 наложение в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.

На 22 марта 2025 года количество голосов СНТ «19 КМ» составляет **7000 голосов**, в общем годовом собрании проводимом в форме заочного голосования приняло участие **2890 голосов** что составляет **41,29%**. **Кворум меньше 50 %**

Кворум отсутствует, общее годовое собрание СНТ «19 КМ» неправомерно принимать решение по вопросам повестки собрания.

В связи с отсутствием кворума, общее собрание заочной форме собственников участков СНТ «19 КМ», проведенное в период с 01 марта 2025 г. по 22 марта 2025 г. не состоялось.

Правлением СНТ «19 КМ» принято решение провести Общее годовое собрание СНТ «19 КМ», с 07.06.2025 г по 14.06.25 года в форме заочного голосования с той же повесткой.

Председатель собрания:

Дузенев Р.М.

Секретарь собрания:

Муромов А.И.